

**Изменения № 14 от 11.05.2017 в Проектную декларацию
на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская
область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение,
поселок Бугры, земельный участок с кадастровым номером: 47:07:0713003:990**

В соответствии с п. 4 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «Самолет ЛЮ» (Застройщик) настоящим вносит в Проектную декларацию на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, земельный участок с кадастровым номером: 47:07:0713003:990, следующие изменения:

1. Изложить последний абзац п. 1 раздела II (Информация о проекте строительства) в следующей редакции:

«Результаты государственной экспертизы проектной документации: положительное заключение негосударственной экспертизы № 4-1-1-0059-15 от 29.12.2015, выданное Государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области», положительное заключение экспертизы № 47-2-1-2-0071-16 от 30.12.2016, выданное Государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области».

2. Изложить п. 2 раздела II (Информация о проекте строительства) в следующей редакции:

«Разрешение на строительство, выданное Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области №47-RU47504302-018К-2016 от 02.02.2016 г., Разрешение на строительство, выданное Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области №47-RU47504302-028К-2017 от 04.05.2017 г.»

3. Изложить четвертый абзац п. 4 раздела II (Информация о проекте строительства) в следующей редакции:

«13-этажный 8-секционный 958-квартирный жилой дом: общая площадь здания – 52 016,75 кв.м, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом) – 36 587,93 м², площадь застройки – 4 777 кв.м, площадь земельного участка – 31 767 м², строительный объем – 167 696 м³, в том числе подземная часть – 12 557 м³, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, кадастровый номер: 47:07:0713003:990».

4. Изложить п. 5 раздела II (Информация о проекте строительства) в следующей редакции:

«Общее количество квартир – 958 шт., общей проектной площадью (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом, определенная в соответствии с п. В.2.2 приложения В к СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003 и п.3.37 Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденной Приказом Минземстроя России № 37 от 04.08.1998г.) – 36 587,93 кв.м, из них:

однокомнатных квартир – 654 шт.

двухкомнатных квартир – 73 шт.

трехкомнатных квартир – 46 шт.

студий – 185 шт.»

5. Настоящие изменения подлежат размещению в сети «Интернет» по адресу:
<http://samoletlo.ru/>.

**Исполнительный директор
по доверенности от 14.03.2017**



С.Ф. Паршин

«11» мая 2017 г.